

VEDLEGG 3

MANDAL HAVN KF



Foreslåtte endringer i rødt:

VEDERLAG LYSTBÅTER OG GJESTEHAVN 2020

2021

VEDERLAGSOMRÅDE er Lindesnes kommunes sjøareal og offentlige havnearealer som forvaltes av Mandal Havn KF.

Vederlagene er vedtatt av havnestyret 15.01.20 jmf lov av 2009.04.17 om havner og farvann.

12.11.2020

INNHALDSFORTEGNELSE

A. Bryggeplass – Leie av plass i kommunale båthavner sesongleie	Side 2
B. Vinteropplag – Leie av opplagsplass på land og vann	Side 3
C. Gjestehavn – Gjestefortøyning, Skuldersesong, offentlige brygger	Side 3
D. Tiedemands Bro - Åpning av broklaff	Side 4

A. BRYGGEPLASSER - Leie av plass i kommunale småbåthavner:

Båtplassene deles i følgende kategorier:

- A+ - er plasser i flytebryggeanlegg, eller langs brygge hvor det er adkomst til båten fra den ene siden
- A++ - er plasser i flytebryggeanlegg med adkomst til båten fra begge sider
- A+++ - Plasser på bryggeanlegg med spesiell kvalitet
- A - er gamle løsninger med forøyning i bl.a vaier
- B - er plasser av vesentlig dårligere standard (havner som ikke er oppgradert eller kan være spesielle plasser i en oppgradert havn)
- C - som ikke er fullverdige båtplasser.
- D - bøyeplasser uten landfeste for båter eller fiskeutstyr

Mandal Havn KF fastsetter kategorien for hver enkelt båtplass

Leiepriser som gjelder sesong: Kleven båthavn, Kvisla båthavn, Nedre Malmø båthavn, Endresens Løkke båthavn, Øvrebyen båthavn, Kastellbukta båthavn, Kallhammeren båthavn, Nonnebukta båthavn, Leirvika båthavn, Naversund båthavn, Spangereid båthavn og gamle Båly båthavn

Bryggeplassene kan benyttes i perioden 01.04 – 30.10. (Det må gjøres ny avtale for vinterfortøyning.)

Vederlaget settes antall meter bredde på båtplassen basert på følgende meterpriser:

A++ -Plasser	kr	1 975,-
A+ - Plasser	kr	1 794,-
A – Plasser	kr	1 495,-
B – Plasser	kr	1 345,-
C – Plasser	kr	465,-
D - Bøyeplasser	kr	1 100,-
J - Jolleplasser – maks lengde 5m	kr	1 880,-

2028,-
1842,-
1535,-
1381,-
478,-
1130,-
1930,-

Øvrebyen båthavn, gamle plasser med akterfortøyning på vaier 25% rabatt

Ingen endring

Leien inkluderer bruk av strøm etter havnens retningslinjer i sommersesongen. Leien inkluderer ikke strøm i vinterhalvåret, og uansett ikke strøm til oppvarming. Leien inkluderer vann, levering av restavfall/spesialavfall, strøm og tilgang på trådløst internett hvor slike tjenester er tilgjengelig.

Avtale om fremleie av plass	kr	840,-
Båthusplasser, Festeavgift	kr	3150,-

865,-

Øker med KPI pr jan 2021

B. VINTEROPPLAG/SOMMEROPPLAG:

Vederlag for vinteropplag på land, i båthavner og i gjestehavna er basert på båtens bredde.

Vinteropplag i brygger gjelder for perioden 01.11 – 31.03 og vinteropplag på land gjelder i perioden 01.10 -01.06. Sommeropplag gjelder i perioden 01.06 – 01.11. Vinteropplag faktureres samlet etter 1.01 til oppdaterte priser vedtatt av havnestyret høsten i forveien - følgende meterpris gjelder fra 1.01:

Båtbredde inntil 2 meter	kr	1 295,-	1330,-
Båtbredde 2,1 – 3,0 meter:	kr	2 325,-	2390,-
Båtbredde 3,1 – 4,0 meter:	kr	3 555,-	3650,-
Båtbredde 4,1 – 5,0 meter:	kr	4 780,-	4910,-
Båthenger uten båt om sommeren	kr	570,-	585,-
Båt på land - døgnleie for båteiere uten avtaler med LK	kr	110,-	115,-

Mandal Havn KF vedtar retningslinjer og vederlag for bruk av strøm. Strømbruk skal meldes ved opplag, senest 1.november.

Mandal Havn har ikke forsikringsansvar for båter som blir skadet av is eller uforutsette hendelser ved fortøyning i kommunale brygger.

Mandal Havn KF kan fatte vedtak om begrensninger i mulighet for vinterfortøyning i båthavner, bl.a. av hensyn til sikkerhet mot isgang.

Vinteropplag på Kallhammeren:

Avtale om vinteropplag må avtales.

Båtbredde inntil 1,5 m kr 590,-

605,-

C. KAIVEDERLAG GJESTEHAVN: Gjestehavner, Bryggeplass for lystbåter:

1. For sommersesongen fra 01/06 til 31/08:

Vederlaget beregnes etter båtens største lengde (LOA) pr døgn:

Båter 0 - 30 fot	kr 170,-
Båter 30 - 35 fot	kr 220,-
Båter 36 - 40 fot	kr 285,-
Båter 41 - 45 fot	kr 340,-
Båter 46 - 50 fot	kr 390,-
Båter 51 fot og større	kr 445,-

Uforandret

Det betales ikke ekstra vederlag for vann, strøm, renovasjon og tilgang trådløst internett for båter som det er betalt døgnavgift for, når slike tjenester er tilgjengelige. Vederlag betales i tiden 18.00-09.00. Ved opphold i 7 døgn eller mer, betales kun vederlag for 6 døgn pr avsluttet 7-døgns periode.

Sommerutleie av ledige plasser i småbåthavnene, min 1 uke:

Små båter inntil 3m bredde/9m lengde	kr	580,-
Store båter over 3m bredde/12m lengde	kr	1135,-

600,-
1200,-

2. For vintersesongen(Utenom sommersesongen) fra 01/09 – 30/05:

Vederlaget beregnes etter båtens største lengde (LOA) pr døgn:

Båter under 35 fot	kr	115,-	120,-
Båter over 35 fot til 45 fot	kr	125,-	130,-
Båter over 45 fot	kr	165,-	170,-

Tilgang til strøm og vann er ikke inkludert i vederlaget. Vederlag betales i i tiden mellom kl 18.00-09.00. Ved opphold i 7 døgn eller mer, betales kun vederlag for 6 døgn pr avsluttet 7-døgns periode.

3. SKULDERSESONGAVTALE:

Avtale kan inngås om tilgang på båtplass i gjestehavnene for båteiere med seilbåt og store båter som ikke kan plasseres i de ordinære båthavnene i skuldresesongen. Avtalen må inngås med havnen før 22/06. Avtalen gir ikke rett til en bestemt båtplass, så sant det ikke betales for både skuldresesong og sommersesong. Plassen må likevel merkes som ledig når båteier er ute. Båteieren vil få tilsendt identifikasjonsskilt, som må festes godt synlig på båten. Båteieren plikter å rette seg etter anvisninger fra havneverter og havnens ansatte.

Gjelder for skuldresesongperioden 01/04 til 22/06 – og fra mandag etter andre helg i august til 30.09.

Vederlaget beregnes etter båtens største bredde:

Båter med bredde inntil 3 meter	kr	3 545,-	3640,-
Båter med bredde fra 3 meter og inntil 3,5 meter	kr	4 140,-	4250,-
Båter med bredde fra 3,6 meter og inntil 4 meter	kr	4 810,-	4940,-
Båter med bredde fra 4,1 meter og større	kr	5 500,-	5650,-

For båter som det er inngått avtale om skuldresesongleie for, kan det også inngås avtale om forhåndsbetalt ukeleie for fortøyning i gjestehavna i sommersesongen fra 24/06 til 2. helg i august.

Vederlaget beregnes etter båtens største bredde pr påbegynte uke:

Gjelder: ovenfor Adolph Tidemands Bro:

Båter med bredde inntil 3 m	kr	410,-	420,-
Båter med bredde fra 3,1 m og inntil 3,5 m	kr	555,-	570,-
Båter med bredde fra 3,6 m og inntil 4,0 m	kr	685,-	705,-
Båter med bredde fra 4,1 m og større	kr	755,-	775,-

Vederlaget beregnes etter båtens største bredde pr påbegynte uke:

Gjelder nedenfor Adolph Tidemands Bro og i gjestehavnene:

Båter med bredde inntil 3 m	kr	645,-	660,-
Båter med bredde fra 3,1 m og inntil 3,5 m	kr	795,-	815,-
Båter med bredde fra 3,6 m og inntil 4,0 m	kr	825,-	950,-
Båter med bredde fra 4,1 m og større	kr	990,-	1015,-

D. BROÅPNING

Åpning av klaff på dagtid:	kr	800,-	Ingen endring
Åpning av klaff kveld og helg	kr	2000,-	